

Alina Driesen - Seydlitz Notarissen

Van: fobwl <fobwl@waalwijk.nl>
Verzonden: maandag 6 november 2017 16:30
Aan: Alina Driesen - Seydlitz Notarissen
Onderwerp: RE: 28838; verzoek om informatie
Bijlagen: Attachments.html

ShareFile-bijlagen	
Titel	Grootte
b_NL.IMRO.0867.bvWWWoonwijken-VA01_rb15.pdf	6,4 MB
WOONWIJKEN -legenda-.pdf	1 MB
Woonwijken.pdf	337,5 KB
Woonwijken_vastgesteld 060223 toelichting.pdf	9,1 MB

[Bijlagen downloaden](#) Nicola van den Einden gebruikt ShareFile om documenten op een veilige manier te delen. [Meer informatie.](#)

Geachte mevrouw Driesen,

In antwoord op uw vragen betreffende het registergoed Händelstraat 13 in 5144 GV Waalwijk het volgende:

1. Er is geen voorbereidingsbesluit ex artikel 3:7 Wet Ruimtelijke Ordening van toepassing
2. Er zijn bij ons geen bodemonderzoeken bekend waaruit zou blijken dat er sprake is van bodemverontreiniging
3. Momenteel zijn er geen WKPB rechten e/o Wet voorkeursrecht gemeenten gevestigd op het perceel Waalwijk E2179
4. Er zijn ten aanzien van het onroerend goed **geen** besluiten bekend als bedoeld in artikel 2 Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (WKPB) voor zover niet vermeld in de openbare registers
5. Wij zijn niet voornemens om binnenkort een aanschrijving als bedoeld in de Woningwet te doen uitgaan (ook in verband met mogelijke illegale bebouwing).
6. Indien er illegale bebouwing mocht zijn dan is dat niet bij ons bekend. Wij hebben momenteel geen vermoedens van het bestaan in die richting;
7. tot slot vindt u een kopie van het van toepassing zijnde bestemmingsplan in de bijlagen.

De legeskosten voor het opzoeken en verzenden van het bestemmingsplan bedragen € 26,75. Voor deze kosten ontvangt u binnenkort een factuur per post.

met vriendelijke groet,

Nicola van den Einden
medewerker front office Bouwen Wonen, Leefomgeving

Aanwezig:
ma t/m do van 8.30 – 17.00 uur

Gemeente Waalwijk | Team Vergunningverlening & Belastingen

Telefoon: 0416-683456
Website: www.waalwijk.nl